

Mardi 27 septembre 2016. Congrès Hlm à Nantes.

LE GROUPE ARCADE DÉVELOPPE L'INNOVATION DANS LE LOGEMENT SOCIAL

Le Groupe Arcade signe un accord de partenariat avec Impulse Labs, accélérateur de start-up dédié à l'innovation dans l'habitat social.

L'habitat est au cœur de vastes enjeux économiques, sociaux et environnementaux : allègement de la facture énergétique des ménages, maîtrise de l'empreinte climatique et développement solidaire des territoires.

Pour y faire face, il revient aux acteurs du secteur de faire émerger des propositions innovantes, concrètes et reproductibles sur ces thématiques. C'est le sens de ce partenariat qui illustre la démarche d'innovation du groupe Arcade et sa volonté d'être à l'avant-garde des nouvelles idées et techniques en renforçant ainsi la collaboration entre ses équipes et le monde de l'innovation

Selon Jacques Wolfrom, président du comité exécutif du groupe Arcade, « *ce partenariat traduit l'esprit d'open d'innovation de notre groupe et la volonté de conjuguer l'expertise de nos équipes avec celle de partenaires pour permettre au logement social de s'adapter aux mutations de notre société. Ce partenariat permettra de partager de nombreuses expérimentations sur le terrain permettant d'améliorer toujours plus le confort des habitants et la performance de nos immeubles* ».

Selon Thomas Le Diouren, fondateur d'Impulse Partners, « *« Le groupe Arcade a été l'un des premiers à croire dans la capacité des start-up à contribuer à l'innovation du logement social ; des bailleurs du groupe mènent déjà des expérimentations. Ce partenariat apporte aux start-up un terrain d'expérimentation, et va ainsi permettre d'accélérer les collaborations sur les sujets innovants* ».

Contact presse Françoise Guy 06 62 23 91 27 francoise.guy@media-l-communication.com

Le groupe Arcade, pôle Hlm, s'appuie sur des Entreprises Sociales pour l'Habitat (ESH), des coopératives et une association. Les Esh, historiquement ancrées dans les territoires, bénéficient de l'expertise et des ressources d'un groupe présent sur tous les segments de l'habitat : logement familial, accession sociale, pensions de famille, résidences services étudiants et personnes âgées. La mixité des programmes livrés permet de soutenir l'accession sociale à la propriété des ménages les plus modestes et de sécuriser les parcours résidentiels. En 2015, le Groupe avec 1 419 collaborateurs a lancé la production de 3 600 logements dont 1 000 en accession sociale à la propriété. 4 300 logements sociaux ont été livrés en France dont 1 150 en Île-de-France. En 2016, le Groupe a pour objectif la mise en chantier de 4 500 logements. En matière de gestion locative, le Groupe fait état de près de 93 000 logements en France, dont près de 24 000 en Île-de-France. Si 9 000 logements ont été attribués en 2015, le Groupe vise 15 000 attributions par an à l'horizon 2020 afin de répondre aux attentes des pouvoirs publics et aux besoins des ménages, notamment les plus modestes. En 2016, plus de 600 millions d'euros seront investis dans les opérations de construction, de réhabilitation et d'entretien des logements sociaux.

Impulse Labs. Spécialiste de l'accélération de l'innovation, Impulse Partners accompagne les dirigeants de grands groupes, de PME et de start-up innovantes dans les secteurs de la construction, de l'énergie et de l'immobilier : open innovation, transformation numérique, innovation collaborative... Impulse Partners anime les écosystèmes Impulse Labs rapprochant start-up et grands donneurs d'ordre, en détectant les meilleures start-up, en les connectant avec leur marché et en les accompagnant jusqu'à la levée de fonds et le développement à l'international. <http://www.impulse-labs.fr/>